Отчет ООО "Абсолют"
по текущему ремонту за 2021г.

Врача Михайлова, 50			МКД находится в управлении с 01.04.2019г.	
ДОХОДЫ в 2021г.				
Баланс МКД на 01.01.2020г.	руб.	**-87 707,38**	**Расходы в 2021г.**	**355 409,00**
Общая площадь МКД	м2	**14 868,92**		
Тариф по ТР с 01.04.2019г.	руб.	**3,50**		
Начисления по тарифу ТР за месяц	руб.	**52 041,22**		
Начисления от провайдеров	руб.	**58 840,00**		
Начисления за 12 мес. по тарифу ТР	руб.	**624 494,64**		
Всего начислено за 12 мес. с учетом баланса и провайдеров	руб.	**595 627,26**	**Баланс на 01.01.2022г.**	**240 218,26**

Выполненные работы в 2021 году

Вид работ	Ед. изм	Объем работ	Стоимость работ			Место проведения работ	Исполнитель	Дата выполнения, № акта
			Основной план	Непредвиденные расходы	Предыдущие периоды			
Ремонт системы ГВС	шт	1,0		684,00		кв.75	ООО "Анри"	28.02.2021г.№437
Ремонт системы ГВС	шт	1,0		717,00		кв.121	ООО "Анри"	28.02.2021г.№440
Установка защелки и ручки на дверь	шт	2,0	2 122,00			подъезд № 5	ООО "Анри"	31.03.2021г.№486
Ремонт системы водоотведения	м.п	2,3		2 721,00		кв. 12	ООО "Анри"	31.03.2021г.№490
Замена элементов лифтового оборудования (контактор приставка)	шт	1,0	8 976,00			подъезд № 3	Вертикаль Сервис	31.03.2021г.№020
Ремонт системы водоотведения	м.п	1,9		2 652,00		кв.240,244	ООО "Анри"	30.04.2021г.№4147
Замена оконного стеклопакета	шт	1,0	2 400,00			подъезд № 1	ООО "Анри"	30.04.2021г.№525
Устройство информационного щита	шт	1,0	1 267,00			подъезд № 1	ООО "Анри"	31.05.2021г.№564
Ремонт системы водоотведения	м.п	0,6		866,00		кв. 200	ООО "Анри"	30.06.2021г.№684
Ремонт системы ЦО	м.п	2,0		1 641,00		кв.236	ООО "Анри"	30.06.2021г.№6110
Ремонт системы ГВС	шт	1,0		883,00		кв.140	ООО "Анри"	31.07.2021г.№837
Ремонт балконного козырька	шт	1,0		514,00		кв.178	ООО "Анри"	31.07.2021г.№840
Ремонт системы водоотведения	м.п	4,9		7 301,00		кв.111,115	ООО "Анри"	31.08.2021г.№902
Ремонт системы ХВС	м.п	0,9		912,00		кв.135,139	ООО "Анри"	31.08.2021г.№904
Ремонт системы ЦО	шт	6,0	4 726,00			подвал 3	ООО "Анри"	31.08.2021г.№942
Ремонт системы ЦО	м.п	0,7		685,00		кв.162	ООО "Анри"	31.08.2021г.№980
Ремонт системы ГВС	м.п	4,2		4 186,00		кв.74	ООО "Анри"	31.08.2021г.№982
Ремонт системы ХВС	м.п	3,2		3 956,00		кв.74	ООО "Анри"	31.08.2021г.№983
Ремонт системы ГВС	шт	1,0		847,00		кв.47	ООО "Анри"	30.09.2021г.№1039

Ремонт системы ХВС	шт	1,0		847,00		кв.47	ООО "Анри"	30.09.2021г.№1040
Ремонт системы водоотведения	м.п	4,4		6 224,00		кв.115,119,123	ООО "Анри"	30.09.2021г.№1041
Ремонт системы ГВС	м.п	1,5		1 579,00		кв.81	ООО "Анри"	30.09.2021г.№1083
Ремонт межпанельных швов	м.п	102,4	69 537,00			кв.1,11,47,48,131	ООО "Анри"	31.10.2021г.№10123
Ремонт балконного козырька	м.п	6,4	6 315,00			кв.215	ООО "Анри"	31.10.2021г.№10127
Ремонт ступеней	м3	1,8	10 194,00			подъезд № 7	ООО "Анри"	31.10.2021г.№10128
Ремонт системы водоотведения	м.п	1,4		2 501,00		кв.250	ООО "Анри"	31.10.2021г.№10144
Ремонт системы водоотведения	м.п	1,2		2 134,00		кв.19	ООО "Анри"	31.10.2021г.№1102
Ремонт кровли	м.п	10,2	9 811,00			кв.180	ООО "Анри"	31.10.2021г.№1111
Ремонт системы ГВС	шт	1,0	2 668,00			подвал № 2	ООО "Анри"	31.10.2021г.№1120
Ремонт системы ХВС	м.п	1,4		1 619,00		кв.19	ООО "Анри"	30.11.2021г.№1164
Ремонт системы ГВС	м.п	5,1		7 233,00		кв.15,19,23	ООО "Анри"	30.11.2021г.№1167
Устройство ГВС для уборки	шт	1,0	746,00			подъезд № 5	ООО "Анри"	30.11.2021г.№1215
Отделочные работы	м2	649,0	184 011,00			подъезд № 4	ООО "Анри"	31.12.2021г.№10122
Ремонт системы водоотведения	м.п	1,3		1 934,00		кв.156	ООО "Анри"	31.12.2021г.№164
Итого выполнено работ на сумму:			302 773,00	52 636,00	0,00			
Всего выполнено работ на сумму:			**355 409,00**					

Начальник ПТО Шкирдонова Н.Б.